**Commune de Bouray-sur-Juine**

**Compte rendu de la séance du Conseil municipal du 14 décembre 2021**

**L’an deux mille vingt et un, le quatorze décembre à vingt heure trente, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s’est réuni à la salle du Conseil, en séance publique sous la présidence de Monsieur Stéphane GALINÉ, Maire.**

**Étaient présents :**

**Mmes PERCHET, CHASSEFIÈRE te VANDENBOGAERDE, MM. SOUNOUVOU et LEVIER, Mmes GALINÉ, CAMPAIN, et CHAUVET, MM. NARDY, VOISE, LONGEON, BRETIN et SÉNÉCHAL**

**Absents représentés :**

**M. TINDILIÈRE représenté par Mme PERCHET, Mme YONLI représentée par M.** **GALINÉ, M. AOUDIA représenté par Mme GALINÉ, Mme MARIN ROGUET représentée par Mme CAMPAIN et M. LOISON représenté par M. SÉNÉCHAL**

**Mme PERCHET a été élue secrétaire de séance.**

**Installation d’un nouveau conseiller municipal : M. LOISON**

**Approbation du compte-rendu du 8 mars - Reporté**

**INTERCOMMUNALITÉS**

**DM 2021-49 : SIEGIF – Groupement de commande – Achat d’électricité**

M. VOISE présente le point.

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu le Code de l’énergie,

Vu le Code de la Commande Publique et notamment les articles L. 2113-6 à L.2113-8,

Vu la délibération n° 2021/12 du SIEGIF en date du 15/11/2021 approuvant l’acte constitutif du groupement de commandes,

Vu l’arrêté préfectoral n°2021-PREF-DRCL-767 du 15 novembre 2021 portant modification des statuts du SIEGIF

Considérant qu’un acte constitutif de groupement de commandes a été initié par le SIEGIF pour permettre à ses membres l’achat d’électricité et la fourniture des services associés,

Considérant que les parties adhérentes à ce groupement de commandes doivent délibérer pour approuver l’acte constitutif et autoriser leur représentant à signer le formulaire d’adhésion au groupement de commande.

Considérant que l’acte constitutif a pour objet d’acter le principe et la création du groupement de commandes et d’en déterminer les modalités de fonctionnement,

Considérant que le groupement de commandes n’a pas de personnalité juridique : il agit au nom et pour le compte de ses membres, chaque collectivité reste responsable de sa propre opération d’achat,

Considérant que le SIEGIF est désigné comme coordonnateur du groupement, chargé de procéder à l’organisation de l’ensemble des opérations de sélection du cocontractant, dans le respect des dispositions du Code de la Commande Publique du 1er avril 2019 et de l’acte constitutif de groupement de commandes,

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l’unanimité :**

* **APPROUVE** les termes de l’acte constitutif du groupement de commandes relatif à l’achat d’électricité ainsi que de prestations associées
* **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer le formulaire d’adhésion au groupement de commandes 2021 pour l’achat d’électricité et des services associés dont le coordonnateur est le SIEGIF
* **AUTORISE** le lancement dudit marché public.
* **AUTORISE** Monsieur Jacques BERNARD, président du SIEGIF, en tant que coordonnateur du groupement, à signer l’acte d’engagement du marché.
* **PRECISE** que la commission d’appel d’offre compétente du groupement de commandes sera celle du coordonnateur, soit celle du SIEGIF.

**FINANCES ET ACHATS PUBLICS**

**DM 2021-50 : Décision modificative n°2**

Vu le code général des Collectivité Territoriales,

Vu la Commission Finances du 6 décembre,

Considérant qu’il convient d’ajuster, en cours d’année, le Budget primitif afin que celui-ci reflète au mieux la réalité des finances communales,

Il est proposé d’effectuer les modifications suivantes :

**SECTION DE FONCTIONNEMENT**

**Dépenses de fonctionnement**

* Décide d’augmenter l’article 6218 « Atre personnel extérieur » de 4 000 €
* Décide d’augmenter l’article 6332 « Cotisations au FNAL » de 200 €
* Décide d’augmenter l’article 6336 « Cotisations CNG, CG de la FPT » de 700 €
* Décide d’augmenter l’article 64168 « Autres » de 1 110 €
* Décide d’augmenter l’article 6451 « Cotisations à l’URSSAF » de 3 000 €
* Décide d’augmenter l’article 6454 « Cotisations ASSEDIC » de 640 €
* Décide d’augmenter l’article 023 « Virement à la section d’investissement » de 10 000 €
* Décide de diminuer l’article 65541 « Contributions Organismes » de 9 650 €

**Recettes de fonctionnement**

* Décide d’augmenter l’article 758 « Produits divers de gestion courante » de 10 000 €

**SECTION D’INVESTISSEMENT**

**Dépenses d’investissement**

* Décide d’augmenter l’article 2031/32 « Frais d’études Cimetière » de 1 095 €,
* Décide d’augmenter l’article 2315/35 « Immobilisations en cours/RD 99 » de 2 028 €,
* Décide d’augmenter l’article 2315/37 « Immobilisations en cours/Eglise » de 21 006 €
* Décide d’augmenter l’article 2315/48 « Immo. En cours/Lavoir » de 1 €,

**Recette d’investissement**

* Décide d’augmenter l’article 021 « Virement de la sect. de fonctionnement » de 10 000 €,
* Décide d’augmenter l’article 1322« Région » de 4 130 €,
* Décide d’augmenter l’article 1328 « Autres » de 10 000 €,

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à la majorité par 14 voix pour, 3 contre (R. LONGEON, T. CHAUVET et P. BRETIN) et 2 abstentions (P. SENECHAL et D. LOISON) :**

* **MODIFIE** comme suit le Budget 2021 :

|  |
| --- |
| **Section de fonctionnement** |
|  **Chapitre** | **Dépenses** | **Recettes**  |
| 6218 « Autre personnel extérieur » | +4 000 € |  |
| 6332 « Cotisations au FNAL » | + 200 € |  |
| 6336 « Cotisation CNG CG de la FTP » | + 700 € |  |
| 64168 « Autres » | + 1 110 € |  |
| 6453 « Cotisation caisse de retraite » | + 3 000 € |  |
| 6454 « Cotisation ASSEDIC » | + 640 € |  |
| 023 « Virement à la section d’investissement » | + 10 000 € |  |
| 65541 « Contribution Organismes regroupements » | * 9 650 €
 |  |
| 758 « Produits divers de gestion courante » |  | + 10 000 € |
| **Total de fonctionnement** | **+10 000 €** | **+10 000 €** |
| **Section d’investissement** |
| **Article** | **Dépenses** | **Recettes**  |
| 021 « virement de la section fonctionnement » |  | + 10 000 € |
| 1322 « Région » |  | + 4 130 € |
| 1328 « Autres » |  | + 10 000 € |
| 2031/32 « Frais d’étude Cimetière » | + 1 095 € |  |
| 2315/35 « Immobilisations en cours RD 99 » | + 2 028 € |  |
| 2315/37 « Immobilisation en cours Eglise » | + 21 006 € |  |
| 2315/48 « Immobilisations en cours Lavoir » | + 1 € |  |
| **Total investissement** | **+24 130 €** | **+24 130 €** |

**DM 2021-51 : Autorisation d’engager des dépenses – année 2022**

Vu l’article L.1612-1 du code général des collectivités territoriales,

Le conseil municipal peut autoriser le maire à engager, liquider et mandater des dépenses d’investissement dans la limite du quart des crédits ouverts au budget 2021 avant le vote du budget primitif 2022,

Considérant qu’il est nécessaire de pouvoir poursuivre les programmes de travaux sur le premier trimestre 2022,

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à la majorité par 14 voix pour, 3 contre (R. LONGEON, T. CHAUVET et P. BRETIN) et 2 abstentions (P. SENECHAL et D. LOISON) :**

- **AUTORISE** le maire à engager, liquider et mandater des dépenses d’investissement dans la limite de ce qui est prévu par la loi soit 1/4 des dépenses du budget primitif 2021, soit 361 189.34 € TTC.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| CHAPITRE | BP 2020 | DM1 | DM2 | TOTAL | Montant autorisé |
| 20 "Immobilisations incorporelles" | 133 400.00 | + 77 100.00 |  + 1 095.00 | 211 595.00 | 52 898.75 |
| 21 "Immobilisations corporelles" | 309 291.00 |  + 23 410.00 | 0 | 332 701.00 | 83 175.25 |
| 23 "Immobilisations en cours | 717 139.39 | + 160 287.00 | + 23 035.00 | 900 461.39 |  225 115.34 |
|  | 1 159 830.30 | 260 797.00 | 24 130.00 | 1 444 757.30 | 361 189.34 |

**DM 2021-52 : Demande de subvention - Région - Aide à la revitalisation commerciale**

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu dispositif régional d’aide à la revitalisation commerciale des communes en milieu rural,

Vu la délibération du Conseil municipal n°2017-40 en date du 13 novembre 2017, par laquelle la commune a déclaré s’engager dans le cadre de la Charte Régionale des Valeurs de la République et de la laïcité,

Vu l’avis positif de la DGFIP,

Entendu l’exposé de M. GALINÉ,

 Considérant que par Convention conclue en 2006, l’association SNL et la société PROLOG’UES agissant pour son compte, se sont engagés à donner à la commune la priorité pour le devenir du local du rez-de-chaussée du 19 rue de la mairie afin de le destiner à un usage commercial ;

 Considérant que la commune a l’opportunité de faire l’acquisition de ce local, désormais vacant, pour y faire procéder à l’installation d’une boutique éphémère répondant au besoin exprimés par des entrepreneurs locaux ;

 Considérant que le local est proposé à la vente à 90 000 euros ;

 Considérant par ailleurs que la commune a passé un marché de maîtrise d’œuvre pour une étude de faisabilité et une mission complète avec M. Patrick VERDIER et que les premiers devis permettent d’estimer les travaux à la somme de 145 445.77 euros HT ;

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l’unanimité et 2 abstentions (P. SÉNÉCHAL et M. LOISON)**

* **APPROUVE** le projet d’acquisition du local situé en rez-de-chaussée du 19 rue de la mairie et s’engage à maintenir la destination du bien pour une durée minimale de 10 ans ;
* **AUTORISE** Monsieur le Maire à solliciter une subvention auprès de la Région Ile de France au titre de l’aide à la revitalisation commerciale des communes en milieu rural, au taux maximum, pour l’acquisition du local dont le coût prévisionnel total s'élève à 90 000 euros et pour la réalisation des travaux dont le montant est estimé à 145 445.77 euros HT ;
* **AUTORISE** Monsieur le maire à signer tout document y afférent ;
* **REITERE** son engagement dans le cadre de la Charte Régionale des Valeurs de la République et de la laïcité ;
* **S'ENGAGE** à accueillir des stagiaires ou apprentis dans le cadre du dispositif « 100 000 nouveaux stages » pour une durée minimum de deux mois ;
* **S'ENGAGE** à s'abstenir de tout commencement d'exécution avant le dépôt du dossier de subvention ;
* **APPROUVE** le plan de financement suivant :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **OPERATIONS****PREVUES** | **MONTANT HT DE** **L’OPERATION** |  **AIDE** **DEPARTEMENT****(En cours de dépôt)** |  **PART** **COMMUNALE** |
| **Maîtrise d’œuvre** | **14 544** | **10 180,80** | **4 363.20** |
| **Division en volume** | **2 460** |  | **2 460** |
| **Frais de notaire estimés** | **7 200** |  | **7 200** |
| **Acquisition d’un local** **commercial**  | **90 000** | **36 000** | **54 000** |
| **Travaux d’aménagement** | **145 445.77** | **58 178.30** | **87 267.47** |
| **TOTAL** | **259 649.77** | **104 359.10** | Demande auprès de la Région (40 % maximum pour l’acquisition et les travaux) : **94 178.30** |
| Solde restant à la Commune :**61 112.37** |

* **DIT** que les dépenses correspondantes sont inscrites au budget primitif 2021.

**DM 2021-53 : Demande de subvention – Département – Revitalisation commerciale du territoire**

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu dispositif départemental d’aide à la revitalisation commerciale du territoire,

Entendu l’exposé de M. GALINÉ,

 Considérant que par Convention conclue en 2006, l’association SNL et la société PROLOG’UES agissant pour son compte, se sont engagés à donner à la commune la priorité pour le devenir du local du rez-de-chaussée du 19 rue de la mairie afin de le destiner à un usage commercial ;

 Considérant que la commune a l’opportunité de faire l’acquisition de ce local, désormais vacant, pour y faire procéder à l’installation d’une boutique éphémère répondant au besoin exprimé par plusieurs entrepreneurs locaux ;

 Considérant que le local est proposé à la vente à 90 000 euros ;

 Considérant par ailleurs que la commune a passé un marché de maîtrise d’œuvre pour une étude de faisabilité et une mission complète avec M. Patrick VERDIER et que les premiers devis permettent d’estimer les travaux à la somme de 157 041,77 euros HT ;

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l’unanimité et 2 abstentions (P. SÉNÉCHAL et D. LOISON) :**

* **APPROUVE** le projet d’acquisition du local situé en rez-de-chaussée du 19 rue de la mairie et s’engage à maintenir la destination du bien pour une durée minimale de 10 ans ;
* **AUTORISE** Monsieur le Maire à solliciter une subvention auprès du Département au titre de l’aide à la revitalisation commerciale du territoire, au taux maximum, pour la maîtrise d’œuvre, l’acquisition du local dont le coût prévisionnel total s'élève à 90 000 euros et pour la réalisation des travaux dont le montant est estimé à 145 445.77euros HT ;
* **AUTORISE** Monsieur le maire à signer tout document y afférent ;
* **S'ENGAGE** à respecter le règlement financier départemental ;
* **S'ENGAGE** à s'abstenir de tout commencement d'exécution avant la notification de l'accord de subvention ;
* **APPROUVE** le plan de financement suivant :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **OPERATIONS****PREVUES** | **MONTANT HT DE** **L’OPERATION** |  **AIDE** **RÉGIONALE****(En cours de dépôt)** |  **PART** **COMMUNALE** |
| **Maîtrise d’œuvre** | **14 544** |  | **14 544** |
| **Division en volume** | **2 460** |  | **2 460** |
| **Frais de notaire estimés** | **7 200** |  | **7 200** |
| **Acquisition d’un local** **commercial**  | **90 000** | **36 000** | **54 000** |
| **Travaux d’aménagement** | **145 445.77** | **58 178.30** | **87 267.47** |
| **TOTAL** | **259 649.77** | **94 178.3** | Demande auprès du Département (70% de la Maîtrise d’œuvre et 40 % maximum pour l’acquisition et les travaux) : **104 359.10** |
| Solde restant à la Commune :**61 112.37** |

**DM 2021-54 : Signature du marché de travaux pour la restauration de l’Eglise Saint Pierre Es Liens**

Vu le Code général des Collectivités territoriales,

Vu le code de la commande publique,

Considérant que la commune a initié un vaste programme de travaux de restauration de l’église Saint Pierre es Liens et que deux phases restent à réaliser ;

 Considérant que la commune envisage de faire réaliser les travaux suivants :

* Restauration des deux premières travées, voutes, piles et murs associés
* Restauration des murs du chœur
* Restauration de la chapelle latérale sud
* Création d’un vitrail
* Reprise de l’emmarchement extérieur, détérioré par le passage des engins de chantiers lors des fouilles préventives
* Reprise de la toiture.

Considérant qu’une annonce a été publiée sur le profil acheteur de la commune et le BOAMP le 2 août 2021 et que les entreprises suivantes ont présenté une offre :

* Lot n°1 Maçonnerie et taille de pierres : SAS DUBOCQ et SAS J.RICHARD
* Lot n°2 : Peinture et restauration de décors peints : ESCHLIMANN et Atelier STASKIEWICZ
* Lot n°3 : Menuiserie : SEE LALLEMENT
* Lot n°4 : Vitrail : SARL ATELIER LOIRE
* Lot n°5 : Couverture : SARL PERDOUX

Considérant l’analyse des offres effectuée par l’Atelier PRIEUR,

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l’unanimité :**

* **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer les marchés suivants :

- Lot n°1 : Maçonnerie et taille de pierres avec la société J. RICHARD sise 10, rue des Tilupiers à ETRECHY (91580) pour un montant HT de 78 426.38 euros soit 94 111.70 euros TTC

- Lot n°2 : Peinture et restauration de décors peints avec la société ESCHLIMANN, sise Rue Ettore Bugatti à ERSTEIN (40100) pour un montant HT de 78 685.50 euros soit 94422.6 euros TTC

- Lot n°3 : Menuiserie avec la société CH LALLEMENT, sise 4 rue Achille Pierre à LA GRANDE PAROISSE (77130) pour un montant HT de 8 682 euros soit 10 418.40 euros TTC

- Lot n°4 : Vitrail avec la société ATELIER LOIRE, sise 16 rue d’Ouarville à LEVES (28300) pour un montant HT de 13 550 euros soit 16 260 euros TTC

- Lot n°5 : Couverture avec la société PERDOUX, sise 7 ZA Les Esses Galerne à VENNECY (45760) pour un montant HT de 18 861.61 euros soit 22 633.90 euros TTC.

* **DIT** que les sommes correspondantes sont inscrites au budget 2021.

**RESSOURCES HUMAINES**

**DM 2021-55 : Avenant de prolongation de la convention relative à la rémunération des médecins du CIG**

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu le décret n°2015-1869 du 30 décembre 2015,

Vu la délibération du 30 octobre 2018 approuvant la convention relative aux honoraires des médecins du CIG

Vu le courrier adressé par le Centre Interdépartemental de Gestion de la Grande Couronne (CIG) le 27 octobre 2021,

Considérant que le Comité médical et la commission de réforme vont être remplacé par une instance unique dénommée le « Conseil médical » ;

Considérant qu’en l’attente des décrets d’application de la réforme, les deux précédentes instances vont continuer de fonctionner au-delà du 1er janvier 2022 et qu’il est donc nécessaire de conclure un avenant à la convention pour permettre la participation de la commune à la rémunération des médecins du Comité médical et de la Commission de réforme.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l’unanimité :**

* **AUTORISE** le Maire à signer un avenant à la convention avec le CIG en vue de la participation de la commune aux frais de rémunération des médecins de la Commission de réforme et du Comité médical,
* **DIT** que la convention est désormais valable pour une durée jusqu’au 31 décembre 2022
* **DT** que les sommes correspondantes sont inscrites au budget de l’exercice en cours,

**DM 2021-56 : Signature d’une convention de stage : service technique**

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu la demande de formation en milieu professionnel formulée par Monsieur Alexandre MARTIN,

Entendu l’exposé de Mme PERCHET,

Considérant que Monsieur Alexandre MARTIN en 4ème SEGPA au collège Léonard de Vinci à Guigneville a réalisé un stage d’application en milieu professionnel du 15 au 27 novembre 2021 au sein des services techniques,

Considérant qu’il convient de régulariser la situation administrative en autorisant le Maire à signer la convention de stage.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l’unanimité :**

* **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la convention de stage de Monsieur Alexandre MARTIN.

**DM 2021-57 : Signature d’une convention de stage : communication**

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu la demande de formation en milieu professionnel formulée par Madame Louane FOUCAULT,

Entendu l’exposé de Mme PERCHET,

Considérant que Madame Louane FOUCAULT, en 2nde Professionnelle Artisanat et Métiers d’Arts au lycée Saint Martin de Palaiseau réalisera son stage du 16 mai au 30 juin 2022 au sein du service communication,

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l’unanimité :**

* **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la convention de stage de Madame Louane FOUCAULT.

**ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

**DM 2021-58 : Signature de la convention relative au RASED**

Vu le code général des collectivités territoriales,

Considérant la nécessité de renouveler la convention financière du RASED qui arrive à échéance le 31 décembre 2021,

Considérant que la contribution pour chaque commune est calculé de la façon suivante :

(Coût de fonctionnement N-1 + frais de gestion + budget de renouvellement du matériel) / (nombre total d’enfants scolarisés dans le périmètre RASED x effectif scolaire de la commune)

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l’unanimité :**

- **AUTORISE** le Maire à signer la convention relative au RASED,

* **DIT** que la durée est de trois ans que les montants correspondants seront inscrits au budget de l’exercice concerné

**DM 2021-59 : Composition de la Commission Finances – nouveau membre**

Vu le code général des Collectivité Territoriales,

Vu la délibération du 7 novembre 2020 portant création d’une Commission relative aux Finances,

Considérant que la commission Finances a été dotée de 6 membres, représentatifs des divers groupes politiques élus et d’un suppléant par groupe,

Considérant que Mme DAUPHIN GAUME, démissionnaire du Conseil municipal, doit être remplacée par un membre de son groupe politique afin d’assurer la représentation de chaque groupe au sein de la Commission,

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l’unanimité :**

* **MODIFIE** la composition de la Commission Finances comme suit :

Membres titulaires : - Stéphane GALINE

 - Virginie PERCHET

 - Emmanuel NARDY

 - Karine MARIN ROGUET

 - Pascal SÉNÉCHAL

 - Tiphaine CHAUVET

Membres suppléants : - M. Parfait SOUNOUVOU

 - M. Robert LONGEON pour Mme CHAUVET

 - M. Daniel LOISON pour M. SÉNÉCHAL

**Questions diverses**